



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 29.07.2016 № 263а

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 29.07.2016 № 263а «Об утверждении Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Томской области» (Собрание законодательства Томской области, № 8/2 (153) от 31.08.2016) следующие изменения:

в Порядке и условиях размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Томской области, утвержденных указанным постановлением:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Размещение объектов осуществляется на основании разрешения на использование земель (далее – разрешение), выданного уполномоченным исполнительным органом государственной власти Томской области или уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования (далее – уполномоченный орган) в следующих случаях:

1) на землях, находящихся в государственной собственности Томской области – исполнительным органом государственной власти Томской области в сфере архитектуры и строительства;

2) на землях, расположенных в границах земель лесного фонда – исполнительным органом государственной власти Томской области, осуществляющим полномочия в области лесных отношений;

3) на землях, находящихся в муниципальной собственности, и на землях, государственная собственность на которые не разграничена – органом местного самоуправления муниципального образования.»;

2) в пункте 5:

а) подпункты 3), 4) признать утратившими силу;

б) подпункт 5) изложить в следующей редакции:

«5) схема границ предполагаемых к использованию земель на топографическом плане в масштабе 1:500 с указанием координат характерных точек границ территории и её площади (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).»;

3) в пункте 11:

а) подпункт 3) признать утратившим силу;

б) подпункт 4) изложить в следующей редакции:

«4) земли, на территории которых планируется размещение объекта, расположены на территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном освоении территории или принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка при отсутствии согласия на выдачу разрешения лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном освоении территории либо по заявлению которого было принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;»;

4) подпункт 1) пункта 15 изложить в следующей редакции:

«1) срок, на который выдается разрешение, с указанием даты начала и даты окончания фактического использования земли, порядок его продления;»;

5) пункт 15-1 изложить в следующей редакции:

«15-1. Лицо, получившее разрешение, приступает к использованию земли с даты начала фактического использования, указанной в разрешении.»;

6) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Действие разрешения прекращается:

1) досрочно в случае нарушения лицом, получившим разрешение, обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Порядком;

2) в случае поступления заявления об отмене разрешения от лица, получившего разрешение;

3) в случае предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу;

4) после истечения срока действия разрешения.».

Губернатор Томской области

С.А.Жвачкин