

**Сводный отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия**

**1. Общая информация**

1.1. Разработчик - Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта – постановление Администрации Томской области «Об утверждении положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Томской области».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта – январь 2022г.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

Проект постановления Администрации Томской области «Об утверждении положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Томской области» (далее – проект) разработан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования.

1.5.1. совершенствование профилактики нарушения обязательных требований, увеличение профилактических мероприятий в общем объеме контрольных (надзорных) мероприятий;

1.5.2. снижение административной нагрузки на контролируемых лиц при сохранении необходимого уровня безопасности охраняемых законом ценностей.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования.

Проектом будет установлен порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Томской области, включая систему оценки и управления рисками при осуществлении регионального государственного строительного надзора; виды профилактических мероприятий; виды контрольных (надзорных) мероприятий, совершаемые в рамках конкретного вида контрольного (надзорного) мероприятия, порядок обжалования решений Главной инспекции государственного строительного надзора Томской области и действий (бездействия) ее должностных лиц и ключевые и индикативные показатели результативности и эффективности деятельности Главной инспекции государственного строительного надзора Томской области.

1.7. Срок, в течение которого проводилось обсуждение идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: с 08.11.2021 по 16.11.2021.

Об обсуждении идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования были уведомлены: ТРО «ОПОРА РОССИИ», ТРОООО «Деловая Россия», Союз «МПО работодателей Томской области», Союз «Томская торгово-промышленная палата» и Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области Падерин В.А.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с проведением обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования – не поступали.

1.9. Контактная информация исполнителя разработчика проекта нормативного правового акта (фамилия, имя, отчество, должность, телефон, адрес электронной почты).

Главный специалист-юрист Горносталева Анна Олеговна, телефон: 8 (3822) 906-394,

адрес электронной почты: gomostaleva@gsn.tomsk.gov.ru.

1.10. Степень регулирующего воздействия проекта акта: высокая.

1.11. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 6 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Томской области (утв. постановлением Администрации Томской области от 14 марта 2014 г. № 75а) проект акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

1.12. Срок проведения публичных консультаций, в течение которого разработчиком проекта нормативного правового акта принимаются предложения: с 18.11.2021 по 15.12.2021.

## **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

### **2.1. Формулировка проблемы.**

В связи с вступлением в силу с 01.07.2021 Федерального закона № 248-ФЗ установлена новая система государственного контроля и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Согласно подпункту 3 части 2 статьи 3 Федерального закона № 248-ФЗ, пункту 2 части 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) устанавливается положением о виде регионального государственного контроля (надзора), утверждаемым высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Для осуществления на территории Томской области регионального государственного строительного надзора необходимо утвердить Положение о региональном государственном строительном надзоре до 1 января 2022 года.

Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Томской области (утв. постановлением Администрации Томской области от 22 января 2019 №21а), не соответствует положениям Федерального закона № 248-ФЗ в связи, с чем требуется его отмена и принятие постановления Администрации Томской области, утверждающего новое Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Томской области.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах.

Принятие Федерального закона № 248-ФЗ и Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка.

Основной группой являются застройщики, технические заказчики и лица, осуществляющие строительство объектов капитального строительства на территории Томской области.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка.



Невозможность осуществления надзорной деятельности в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование.

Вступление с 01 июля 2021 года Федерального закона № 248-ФЗ.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства.

В связи с вступлением в силу с 01.07.2021 года Федерального закона № 248-ФЗ, установлена новая система государственного контроля (надзора) и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Утверждение положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Томской области является единственно допустимым способом государственного регулирования, направленным на решение проблемы.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах.

В связи с вступлением в силу Федерального закона № 248-ФЗ, решение проблемы во всех субъектах Российской Федерации возможно только путем принятия постановления об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре.

2.8. Иная информация о проблеме – отсутствует.

### 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования

Цели предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Определение порядка организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Томской области в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ	2022	Не требуется

3.1. Определение индикаторов для оценки достижения целей предлагаемого правового регулирования.

Отсутствуют.

3.2. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов.

Отсутствует.

3.3. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования.

Отсутствует.

### 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового	Количество участников
--	-----------------------

регулируемая (краткое описание их качественных характеристик)	группы
Застройщики, технические заказчики и лица, осуществляющие строительство объектов капитального строительства	на территории Томской области

**5. Сведения о дополнительных расходах (доходах) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

Дополнительных финансовых затрат из областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не потребуется.

**6. Новые обязанности, запреты и ограничения, изменение существующих обязанностей, запретов и ограничений потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (соответствует пункту 4)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, руб.
Застройщики, технические заказчики и лица, осуществляющие строительство объектов капитального строительства	Отсутствуют	Дополнительных финансовых затрат, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не потребуется	Оценка не осуществлялась

6.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке.

- 1) отсутствие проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий;
- 2) создание условий, при которых контролируемые лица будут заинтересованы в отсутствии нарушений обязательных требований.

**7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**

Риски неблагоприятных последствий отсутствуют.

**8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

	Вариант 1	Вариант 2
8.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта постановления Администрации Томской области	Непринятие проекта постановления Администрации Томской области



8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Отсутствие проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий – снижение административной нагрузки на контролируемых лиц; Заинтересованность контролируемых лиц в отсутствии нарушений обязательных требований	Невозможность осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Томской области  Несоответствие Положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Томской области (утв. постановлением Администрации Томской области от 22 января 2019 №21а) требованиям Федерального закона № 248-ФЗ
8.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования не потребуется	Дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования не потребуется
8.4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы (доходы) из областного бюджета, связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют	Расходы (доходы) из областного бюджета, связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют
8.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленные цели регулирования достигаются полностью	Заявленные цели регулирования не достигаются
8.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Несоответствие требованиям федерального законодательства

**8.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы.**

При сравнении вариантов решения выявленной проблемы по указанным критериям, учитывая необходимость осуществления на территории Томской области регионального государственного строительного надзора, предпочтительным вариантом является Вариант 1, так как Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктом 2 части 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установлена обязанность принятия высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации соответствующего правового акта. Принятие проекта является единственно возможным вариантом решения проблемы.

**8.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы.**

Изложено в п. 1.6 настоящего сводного отчета.

**9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения**

9.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта – 01 января 2022.

9.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

9.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

Начальник ГИ ГСН Томской области



А.А.Пацуков