

Сводка предложений по проекту нормативного правового акта Томской области

проект постановления Администрации Томской области «Об установлении Порядка заключения договора купли-продажи областного государственного имущества по минимально допустимой цене»

Разработчик проекта нормативного правового акта Томской области: Департамент по управлению государственной собственностью Томской области

Срок проведения публичных консультаций, в течение которого разработчиком проекта нормативного правового акта Томской области принимались предложения, замечания, мнения: с 09.06.2025 по 01.07.2025.

Адрес страницы размещения проекта нормативного правового акта Томской области и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://orv-tomsk.ru/publichnye_konsultacii

Список заинтересованных лиц, которые были надлежащим образом уведомлены о начале проведения публичных консультаций:

1. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области.
2. Союз «Торгово-промышленная палата Томской области».
3. Томское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».
4. Томское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».
5. Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал».
6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь».

№ п/п	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичных консультаций (предложения, замечания, мнения)	Комментарии разработчика
1.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области	Проект акта содержит положения (утрата задатка, уплата штрафа, применение иных мер ответственности, предусмотренных договором купли-продажи), вводящие избыточные обязанности и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности	С замечанием не согласны, полагаем, что предлагаемое правовое регулирование не является избыточным и не противоречит действующему законодательству. Негативные последствия в виде утраты задатка и уплаты штрафа для лица, уклонившегося от заключения договора купли-продажи по результатам продажи по минимально допустимой цене, прямо предусмотрены пунктом 14 статьи 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Возможность предусмотреть в договоре купли-продажи, заключаемом по результатам продажи по минимально допустимой цене, меры ответственности за нарушение сроков оплаты цены по договору соответствует принципу свободы договора, закрепленному в статье 421 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Общее количество поступивших предложений, замечаний, мнений	1
---	---

Общее количество учтенных предложений, замечаний, мнений	0
Общее количество частично учтенных предложений, замечаний, мнений	0
Общее количество неучтенных предложений, замечаний, мнений	1

И.о. начальника Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области



Е.Ю. Малиновская

18.08.2025 года

