|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| <Дата> |  | № <Номер> |

О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 11.10.2021 № 424а

В целях совершенствования нормативного правового акта

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 11.10.2021 № 424а «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Томской области» («Собрание законодательства Томской области», 2021, № 10/2(277) следующие изменения:

в Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Томской области, утвержденном указанным постановлением:

1) в пункте 11 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, а также следующий критерий: выявление в течение шести месяцев подряд более двух фактов несоответствия сведений (информации), полученных от контролируемого лица, сведениям, установленным при проведении уполномоченным органом контрольных (надзорных) мероприятий»;

2) пункт 26 дополнить словами «или мобильного приложения «Инспектор»»;

3) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Профилактический визит проводится по инициативе уполномоченного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.»;

4) пункты 27.1 – 28 признать утратившими силу;

5) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.»;

6) пункты 30 - 36 признать утратившими силу;

7) пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, планирующие осуществлять техническое обслуживание, ремонт и техническое диагностирование внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, представляют в уполномоченный орган уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.»;

8) в пункте 39:

абзац седьмой подпункта 1) изложить в следующей редакции:

«Инспекционный визит может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

абзац девятый подпункта 4) изложить в следующей редакции:

«Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Губернатор Томской области | <Штамп ЭП> | В.В. Мазур |

Камышева Светлана Эдуардовна