

**Сводка предложений по проекту
закона Томской области «О внесении изменений в статью 10 Закона Томской области «О
земельных отношениях в Томской области»**

Разработчик проекта нормативного правового акта Томской области: Департамент по управлению государственной собственностью Томской области.

Срок проведения публичных консультаций, в течение которого разработчиком проекта нормативного правового акта Томской области принимались предложения, замечания, мнения: с 12.01.2026 по 23.01.2026.

Адрес страницы размещения проекта нормативного правового акта Томской области и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://orv-tomsk.ru/publichnye_konsultacii.

Список заинтересованных лиц, которые были надлежащим образом уведомлены о начале проведения публичных консультаций:

1. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области.
2. Союз «Торгово-промышленная палата Томской области».
3. Томское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».
4. Томское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».
5. Государственное унитарное предприятие Томской области «Областное дорожное ремонтно-строительное управление».
6. Общество с ограниченной ответственностью «Колпашевская тепловая компания».

№ п/п	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичных консультаций (предложения, замечания, мнения)	Комментарии разработчика
1	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области	<p>1) Заявленная разработчиком проблема является актуальной, поскольку Проект разработан в целях приведения положений Закона Томской области от 09 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» в соответствие с вступившим с 01.01.2026 в силу Федеральным законом от 08 августа 2024 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в статьи 39.7 и 65 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке», регламентирующих порядок определения размера арендной платы за землю от кадастровой стоимости земельных участков для договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных после 01.01.2026</p> <p>2) Необходимость административного вмешательства обоснована. Правовое регулирование достигнет целей, на которые оно направлено</p>	<p>Учтено</p> <p>Учтено</p>

		<p>3) В качестве полезных эффектов можно определить приведение правового акта в соответствие с действующим законодательством</p> <p>4) Сведения о возможных рисках отсутствуют</p> <p>5) Введение предлагаемого правового регулирования не повлияет на конкурентную среду в отрасли и не будет способствовать необоснованному изменению расстановки сил и отрасли</p> <p>6) Проект не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской или иной экономической деятельности</p> <p>7) Проект не содержит нормы, не выполнимые на практике</p>	<p>Учтено</p> <p>Учтено</p> <p>Учтено</p> <p>Учтено</p> <p>Учтено</p>
2	Союз «Торгово-промышленная палата Томской области»	Замечания и предложения не поступали	
3	Томское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»	Замечания и предложения не поступали	
4	Томское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»	Замечания и предложения отсутствуют	Учтено
5	Государственное унитарное предприятие Томской области «Областное дорожное ремонтно-строительное управление»	Замечания и предложения отсутствуют	Учтено
6	Общество с	Замечания и предложения не поступали	

ограниченной ответственностью «Колпашевская тепловая компания»		
--	--	--

Общее количество поступивших предложений, замечаний, мнений	3
Общее количество учтенных предложений, замечаний, мнений	3
Общее количество частично учтенных предложений, замечаний, мнений	0
Общее количество неучтенных предложений, замечаний, мнений	0

Начальник Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области

Т.А. Исакова

24. 01 .2026 года

Исаикова Т.А.

