УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Киевская ул., д. 76, г. Томск, 634041, тел. (3822)90-96-80, Факс: (3822) 90-96-80,
E-mail: priem@omb-biz.tomsk.ru
ИНН/КПП 7017357001/701701001 ОГРН 1147017013087

15.07.2026 № ДИ-420
на № 51-06-2328 от 14.07.2026

Начальнику Департамента по управлению государственной собственностью Томской области
Исаковой Т.А.

e-mail: omi@dugs.gov70.ru

О направлении мнения
на проект постановления

Уважаемая Татьяна Александровна!

Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Томской области (далее – Уполномоченный), в рамках процедуры публичных консультаций на этапе обсуждения проекта нормативного правового акта, рассмотрен проект постановления Правительства Томской области «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 03.12.2014 № 454а» (далее – Проект НПА), на предмет оценки регулирующего воздействия.

Направляем позицию Уполномоченного в виде ответов на поставленные вопросы/

1. Актуальна ли сегодня заявленная разработчиком проекта нормативного правового акта Томской области (далее – проект акта) проблема?

Актуальность проблемы вызвана необходимостью приведения отдельных положений действующей редакции Порядка определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 03.12.2014 № 454а, в соответствие с требованиями положений ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяющей особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога в отношении отдельных объектов недвижимого имущества.

2. Насколько цель предлагаемого государственного регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли предлагаемое правовое регулирование тех целей, на которые оно направлено?

Необходимость административного вмешательства обоснована. Правовое регулирование достигнет целей, на которые оно направлено.

3. Каких положительных эффектов следует ожидать в случае принятия проекта акта? По возможности приведите числовые данные.

В качестве полезных эффектов можно определить, что принятие проекта акта позволит расширить механизмы определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений.

4. Какие риски и негативные последствия для бизнеса могут возникнуть в случае принятия проекта акта? По возможности приведите числовые данные.

Сведения о возможных рисках отсутствуют.

5. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите по возможности количественные оценки.

Полагаем, что введение предлагаемого правового регулирования не повлияет на конкурентную среду в отрасли и не будет способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли.

6. Содержит ли проект акта положения, вводящие избыточные обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской или иной экономической деятельности? Если да, укажите их.

Проект не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской или иной экономической деятельности.

7. Содержит ли проект акта нормы, невыполнимые на практике? Если да, укажите их.

Не содержит.

8. Иные предложения и замечания, которые целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

8.1 В пункте 3) Проекта НПА в абзаце первом пункта 4 слова «Администрации» Томской области заменить словами «Правительства» Томской области.

Помощник Уполномоченного по защите прав
предпринимателей в Томской области - юрист О.А. Сугакова

Ольга Александровна Сугакова
+7 (3822) 909 - 683
soa@omb-biz.tomsk.ru